

リフォームローン



令和6年4月1日(月)～令和6年9月30日(月)

増改築や太陽光発電装置の設置など、住宅のリフォームに関する
さまざまな用途にご利用いただけます！！

軽減後金利

変動型
金利

年 1.50%

(基準金利 年3.475%から1.975%軽減)



当JAで住宅ローンご利用中の方は
さらに0.10%軽減！！

最軽減後金利

変動型
金利

年 1.40%

(基準金利 年3.475%から2.075%軽減)

【基準金利からの軽減について】

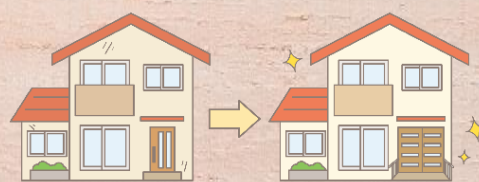
①および②の条件を満たされる
お客様が対象となります。

① JAあいち知多組合員の方、
新たに組合員加入される方

② 下記5項目のうち1項目以上のお取引
1. 給与振込
2. JAカード
3. 公共料金の口座振替3種目以上
4. 定期積金1万円×2年以上
5. JAネットバンク

(注1) ②に該当しない場合は、1.50%
に0.20%の加算となります。

(注2) 当JAの住宅ローンをご利用中
の方は、軽減金利1.50%より、軽減され
1.40%となります。



<お客様へ>

- 金利は令和6年4月現在のものであり、翌月以降見直しをすることもあります。
- 令和6年9月30日までにお申込みいただき、かつ同日までに保証機関の保証を得られた方が対象となります。
- 保証機関承諾日の属する月を含み、4か月後の月末(期限が休日に当たる場合は翌営業日)までに実行する場合、表記金利を適用します。
- 各種特約付団体信用生命共済・補償保険をご利用の場合は表記金利に所定の金利を加算させていただきます。
- 適用金利は、金融情勢等の変化により見直しさせていただく場合もあります。
- 所定の審査により、ご希望に添えない場合がございますのであらかじめご了承ください。

店頭商品概要説明書をご用意しております。詳しくは本・支店窓口までお問い合わせください。

お問
合わせ
先

- | | | | | | |
|--------|--------------|-------|--------------|----------|--------------|
| ●大府支店 | 0562-47-2126 | ●知多支店 | 0562-32-1101 | ●美浜支店 | 0569-82-0171 |
| ●東浦支店 | 0562-83-2121 | ●本店 | 0569-34-5800 | ●南知多支店 | 0569-65-0212 |
| ●東海支店 | 0562-33-2251 | ●半田支店 | 0569-22-1331 | ●ローンセンター | 0120-86-7260 |
| ●阿久比支店 | 0569-48-1122 | ●武豊支店 | 0569-72-1261 | ●他各支店 | |

住宅ローンの借換え、自宅のリフォームをご検討の方へ

住 宅 ロ ー ン の 借 換 え



リ フ ォ ー ム 資 金

リフォームを検討するなら、同時に住宅ローンの借換えも検討しましょう。

ポイント① 住宅ローンの借換えと同時なら、住宅ローンと同じ条件でリフォーム資金もお借入できます。

- リフォームローンは、住宅ローンと比べて金利が高く、返済期間も短いので、毎月の返済額は大きくなります。
- 住宅ローンの借換えと同時なら、住宅ローンの金利・返済期間が適用されるので、リフォーム分の毎月の返済額は小さくなります。

ポイント② リフォーム資金のお借入を含めても、毎月の返済額の増加を抑えることができます。

- リフォーム分の借入額が増えても、住宅ローンの借換え効果により利息負担が軽減され、リフォームローンを別で契約するより、毎月の返済額の増加を抑えることが期待できます。

商品概要

商品概要	
商品名	リフォームローン
お使いみち	ご本人またはその同居家族が居住するための既存住宅の増改築・改装・補修資金およびその他住宅に付帯する設備等の住宅関連設備資金
ご利用いただける方	○ 満18歳以上66歳未満の方で完済時の年齢が80歳未満の方 ○ リフォーム対象物件が当JA管内(知多半島5市5町)にある方 ○ 安定継続した収入があり、ご返済能力のある方 ○ 団体信用生命共済にご加入が認められる方
ご融資額	最高1,500万円以内
ご融資期間	最高15年以内
ご返済方法	元利均等毎月返済(年2回のボーナス時増額返済可)により、ご指定のJA貯金口座から自動引落しさせていただきます。
担保および保証	○ 担保は必要ありません。 ○ 当JA所定の保証会社の保証をご利用いただきます。
手数料および保証料	○ お申込み事務手数料は 55,000 円(税込)です。 ○ 契約内容の変更、特約固定金利の再選択および繰上返済の場合は、当JA所定の手数料が必要となります。(一部無料となる場合があります。) ○ 保証機関所定の保証料が別途必要となります。
団体信用生命共済	借入期間が10年を超える場合は、原則として団体信用生命共済(保険)にご加入いただきます。
その他	○ 商品概要等は愛知県農協信用保証センターをご利用の場合の内容を表記しております。他の保証会社をご利用の場合は、商品概要等が異なります。 ○ 店頭の商品概要説明書をご用意しておりますので、ご返済額の試算など詳しくは、お近くの本支店またはローンセンターにお問い合わせください。