

売地

青山駅

更地渡し

土地面積
公簿 331.77㎡

現況
更地

引渡可能時期
即時

広々100坪 住宅用地
建築条件なし



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	青山		
土地面積	公簿 331.77㎡	私道面積 (共有持分)	84.00㎡ (1/4)
価格	1,880万円	坪単価	@18.74万円

物件所在地	愛知県半田市板山町6丁目		
交通	名鉄河和線 青山 徒歩37分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 更地渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 南6.1m接面約25.0m 東6.1m接面3.3m		
設備			
備考	現況渡し。確定測量済み。 本物件北側に共有道路あり。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

愛知県知事(5)第19011号

あいち知多農業協同組合 東海不動産センター

〒477-0037 愛知県東海市高横須賀町角田22番地 TEL 0562-33-9588 FAX 0562-33-7290

■取引態様：媒介 ■仲介手数料：当組合規定額 ■情報公開日：令和6年10月1日より3ヶ月間