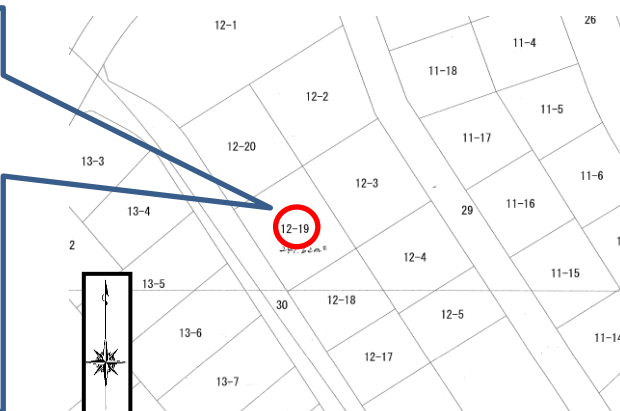


宅地



図面と現況に相違がある場合は現況優先とします

位置図

物件種目	住宅地		
最適用途	住宅等		
最寄駅	名鉄「常滑」駅 徒歩約25分		
土地面積	登記簿面積	241.62 m ²	(約73.09 坪)
売買代金	代金総額	29,236,000 円	40万円/坪
所在	常滑市飛香台4丁目12番19		
都市計画	市街化区域	登記地目	宅地
用途地域	第1種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	100%
他の法令上の制限	都市計画法・建築基準法 法22条規制など 地区計画あり(垣又はさく・色彩・壁面位置・高さなど)		
引渡条件	現況渡し		
現況	宅地	引渡日	相談
接道状況	西側 市道 幅員約6m、公道に約17m接道 道路との段差あり		
設備	公営水道(前面道路)引込なし 中部電力(前面道路) 下水道(前面道路)引込あり 都市ガス(前面道路)引込あり		
備考	売主は契約不適合責任(瑕疵担保責任)を負いません。		

愛知県知事(5)第19011号

〒479-0833 愛知県常滑市北条四丁目100番地

あいち知多農業協同組合 常滑不動産センター



0569-34-9941

FAX 0569-34-9544



<http://www.kt.agris.or.jp>

■取引態様

媒介

■手数料

所定の仲介手数料および消費税

■広告日

令和7年2月6日

■有効期限

令和7年5月5日