

リフォームローン



令和7年10月1日(水)～令和8年3月31日(火)

増改築や太陽光発電装置の設置など、住宅のリフォームに関する
さまざまな用途にご利用いただけます！！

軽減後金利

変金利 動型

年 1.70%

(基準金利 年3.875%から2.175%軽減)

当JAで住宅ローンご利用中の方は
さらに0.10%軽減！！

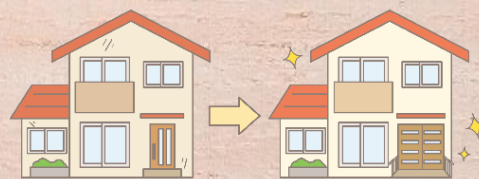
最軽減後金利

変金利 動型

年 1.60%

(基準金利 年3.875%から2.275%軽減)

【基準金利からの軽減について】

①および②の条件を満たされる
お客様が対象となります。① JA あいち知多組合員の方、
新たに組合員加入される方② 下記 5 項目のうち 1 項目以上のお取引
1. 給与振込
2. JAカード
3. 公共料金の口座振替 3 種目以上
4. 定期積金 1 万円×2 年以上
5. JAネットバンク(注1) ②に該当しない場合は、1.70%
に0.20%の加算となります。(注2) 当JAの住宅ローンをご利用中の
方は、軽減金利1.70%より、軽減され
1.60%となります。

<お客様へ>

- 金利は令和7年10月現在のものであり、翌月以降見直しをすることもあります。
- 令和8年3月31日までにお申込みいただき、かつ同日までに保証機関の保証を得られた方が対象となります。
- 保証機関承諾日の属する月を含み、4か月後の月末(期限が休日に当たる場合は翌営業日)までに実行する場合、表記金利を適用します。
- 各種特約付団体信用生命共済・補償保険をご利用の場合は表記金利に所定の金利を加算させていただきます。
- 適用金利は、金融情勢等の変化により見直しさせていただく場合もあります。
- 所定の審査によっては、ご希望に添いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。

お問い合わせ先

店頭の商品概要説明書をご用意しております。詳しくは本・支店窓口までお問い合わせください。

●大府支店 ☎0562-47-2126
●東浦支店 ☎0562-83-2121
●東海支店 ☎0562-33-2251
●阿久比支店 ☎0569-48-1122

●知多支店 ☎0562-32-1101
●本 店 ☎0569-34-5800
●半田支店 ☎0569-22-1331
●武豊支店 ☎0569-72-1261

●美浜支店 ☎0569-82-0171
●南知多支店 ☎0569-65-0212
他各支店

ホームページ <http://www.agris.or.jp>

JAリフォームローン

リフォームを検討するなら、同時に住宅ローンの借換えも検討しましょう。

住	宅	ロ	ー	ン	の	借	換	え
+								
リ	フ	ォ	ー	ム	資	金		

ポイント① 住宅ローンの借換えと同時なら、住宅ローンと同じ条件でリフォーム資金もお借入できます。

- リフォームローンは、住宅ローンと比べて金利が高く、返済期間も短いので、毎月の返済額は大きくなります。
- 住宅ローンの借換えと同時なら、住宅ローンの金利・返済期間が適用されるので、リフォーム分の毎月の返済額は小さくなります。

ポイント② リフォーム資金のお借入を含めても、毎月の返済額の増加を抑えることができます。

- リフォーム分の借入額が増えても、住宅ローンの借換え効果により利息負担が軽減され、リフォームローンを別で契約するより、毎月の返済額の増加を抑えることが期待できます。

■商品概要

(令和7年10月1日現在)

商品名	リフォームローン・無担保住宅ローン(協同住宅ローン保証型)	リフォームローン(三菱UFJニコス保証型)
お使いみち	○ご本人またはその同居家族が居住するための既存住宅の増改築・改装・補修資金およびその他住宅に付帯する設備等の住宅関連設備資金 ○住宅借換資金、住宅購入・建築資金、空き家解体資金	○ご本人またはその同居家族が居住するための既存住宅の増改築・改装・補修資金およびその他住宅に付帯する設備等の住宅関連設備資金
ご利用いただける方	○当JA地区内に在住または在勤する個人の組合員の方。 ○お借入時の年齢が満18歳以上最高66歳未満であり、最終償還時の年齢が満80歳未満の方。 ○安定継続した収入があり、当JAが定める条件を満たしている方。	○当JA地区内に在住または在勤の方。 ○お借入時の年齢が満18歳以上最高75歳未満であり、最終償還時の年齢が満80歳未満の方。 ○安定継続した収入があり、当JAが定める条件を満たしている方。
ご融資額	10万円以上2,000万円以内(1万円単位)	10万円以上1,500万円以内(1万円単位)
ご融資期間	6か月以上20年以内(1か月単位)	1年以上15年以内
ご返済方法	元利均等毎月返済(6か月ごとの増額返済も利用可能)により、当JAの貯金口座から自動引落しさせていただきます。	
担保および保証	○担保は必要ありません。 ○協同住宅ローン株式会社のご保証をいただきますので、原則として保証人は不要です。	○担保は必要ありません。 ○三菱UFJニコス株式会社のご保証をいただきますので、原則として保証人は不要です。
保証料	○別途、保証料が必要となります。 ○保証料は、一括払い・分割払いのいずれかより選択いただけます。	○別途、保証料が必要となります。 ○保証料は、分割払いとなります。
団体信用生命共済(保険)	○ご希望により当JA所定の団体信用生命共済(保険)にご加入いただけます。 ○選択される団体信用生命共済(保険)の種類によりお借入れ利率は加算利率分高くなります。	
手数料	○お申込み事務手数料は55,000円(税込)です。 ○契約内容の変更、特約固定金利の再選択および繰上返済の場合は、当JA所定の手数料が必要となります。(一部無料となる場合があります。)	
その他	○書面契約の場合、印紙税が別途必要となります。なお、電子契約の場合は印紙税が不要となりますが、2,200円～11,000円の電子契約サービス手数料(消費税含む。)が必要です。 ○店頭にて商品概要説明書をご用意しておりますので、ご返済額の試算など詳しくは、お近くの本支店窓口にお問い合わせください。	